

Протокол № 1

Общего собрания Собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Мира, д. № 3/2, проведенного в очной форме 28 сентября 2015 года.

г. Оренбург

28.09.2015 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «Управляющая компания «Эксклюзив Хаус Обслуживание» в лице директора Пикаловой Екатерины Николаевны, осуществляющей управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Оренбург, ул. Мира 3/2, на основании договора управления многоквартирным домом с ООО «Уральский строительный комплекс-2» от 3.07.2015 г.

Форма проведения общего собрания: очная.

Дата проведения: 28 сентября 2015 года.

Время проведения: 18 часов 00 минут.

Место проведения: г. Оренбург, ул. Мира, д. № 3/2 (во дворе дома).

Общая площадь многоквартирного дома: 4664,3 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1480,85 м²

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 212,7 м².

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными: 0.

Повестка дня:

1. . Возложение функции Счетной комиссии на Пономарева Александра Николаевича (кв. № 57), Галстян Гаяне Сейрановну (кв. № 39), Краснову Татьяну Александровну (кв. № 46). Делегировать им право подписания протокола.

2. Выбор способа управления в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Мира, д. № 3/2, а именно управление управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Эксклюзив Хаус Обслуживание».

3. Утверждение условий и заключение договора с управляющей организацией ООО Управляющая компания «Эксклюзив Хаус Обслуживание».

4. Определение места, где будет размещаться сообщение о проведении Общего собрания: доска объявлений возле каждого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Мира, д. 3/2.

5. Установить место хранения протокола и решений Общего собрания Собственников помещений: г. Оренбург, ул. Нежинское шоссе, д. 2/1, п. № 1.

6. Определение способа направления сообщения о решении Общего собрания: сообщение о решении Общего собрания размещать на доске объявлений возле каждого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Мира, д. 3/2.

Присутствовали:

№	№ кв.	Ф.И.О.	Номер свидетельства	Площадь (кв.м.)
1.	39	Голстян Татьяна Сейраковна	56-56/001-56/001/035/2015-1127/1	85,6
2.	46	Фраснова Татьяна Александровна	56-56/001-56/001/245/2015-589/1	63,5
3.	57	Помомсирев Александр Николаевич	56-56/001-56/001/035/2015-1190/1	63,6
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

10.			
11.			

Всего присутствовало собственников (представителей собственников).
 обладающих 43,6% голосов от общего количества голосов.

Кворум: не имеется.

Общее собрание собственников помещений: неправомочно.

Счетная комиссия:

Пономарев Александр Николаевич (кв. № 57) Пономарев / Александр

Галстян Гаяне Сейрановна (кв. № 39) _____ / Галстян

Краснова Татьяна Александровна (кв. № 46) Краснова / Татьяна

Инициатор Общего собрания:

ООО «Управляющая компания «Эксклюзив Хаус Обслуживание»

Директор _____



Пикалова Е.Н.